

Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego Rubinowa Park Brzezina

Numer etapu	Zakres etapu		Termin zakończenia etapu	Procentowy udział w kosztach całkowitych
I	1)	Zakup działki, prace projektowe, wytyczenia geodezyjne	Do 22.03.2022r.	10 %
	2)	Przygotowanie placu budowy i roboty ziemne		
	3)	Utwardzenie drogi dojazdowej łączącej działkę inwestora z drogą publiczną		
II	1)	Ławy i ściany fundamentowe	Do 15.07.2022r.	10%
	2)	Izolacja pionowa i pozioma, docieplenie fundamentów, instalacja kanalizacyjna parteru (podposadzkowa)		
	3)	Zasyпка piaskowa z zagęszczeniem, warstwy posadzki pod posadzkę docelową		
III	1)	Przyłącza elektryczne i wod-kan na działce inwestora	Do 10.10.2022r.	10%
	2)	Utwardzenie drogi wewnętrznej i podjazdów (bez kostki brukowej)		
IV	1)	Ściany konstrukcyjne parteru (bez ścian działowych), nadproża betonowe, elementy żelbetowe, kominy do wysokości stropu	Do 30.04.2023r.	10 %
	2)	Strop nad parterem		
V	1)	Ściany konstrukcyjne poddasza, ściany działowe parteru, schody żelbetowe, wieńce szczytowe i słupy, kominy do wysokości kalenicy.	Do 10.06.2023 r.	10 %
VI	1)	Więźba dachowa	Do 31.08.2023r.	10 %
	2)	Pokrycie dachu i prace dekarские		
	3)	Ściany działowe poddasza		
VII	1)	Stołarka okienna wraz z roletami	Do 15.10.2023r.	10%
	2)	Drzwi wejściowe i bramy garażowe		
VIII	1)	Instalacje: wod-kan i elektryczne wewnątrz budynku, rozdzielnie elektryczne i teletechniczne	Do 15.01.2024r.	10 %
	2)	Instalacja ogrzewania podłogowego (bez osprzętu i pomp ciepła)		
	3)	Tynki gipsowe maszynowe i posadzki cementowe		
IX	1)	Prace termoizolacyjne budynku i elewacja	Do 31.03.2024r.	10 %
X	1)	Montaż ogrodzenia, balustrad na tarasach pietra	Do 30.06.2024r	10 %
	2)	Kostka brukowa na podjazdach i dojazdach do budynków, mała architektura, oświetlenie zewnętrzne		
	3)	Montaż pomp ciepła wraz z osprzętem CO		